



Specijalna bolnica za ortopediju i
rehabilitaciju "Martin Horvat"
Rovinj-Rovigno
Ospedale specialistico per l'ortopedia
e la riabilitazione "Martin Horvat"
Rovinj-Rovigno

Broj: 01-39/25-09-2-1
Rovinj-Rovigno, 24. travnja 2025.

Na temelju članka 29. Statuta Specijalne bolnice za ortopediju i rehabilitaciju „Martin Horvat“ Rovinj-Rovigno (Broj: 01-39/24-04-2-1 od 1. srpnja 2024.) i članka 27. u svezi s člankom 31. Poslovnika o radu Upravnog vijeća Specijalne bolnice za ortopediju i rehabilitaciju „Martin Horvat“ Rovinj-Rovigno (Broj: 01-39/20-06-1-1 od 27. ožujka 2020.), Upravno vijeće Specijalne bolnice za ortopediju i rehabilitaciju „Martin Horvat“ Rovinj-Rovigno na 09/25 sjednici održanoj dana 24. travnja 2025., donijelo je

ODLUKU

o

izboru najpovoljnijeg ponuditelja na javni natječaj za zakup poslovnog prostora

I

Prihvaća se prijedlog najpovoljnije ponude koju je Povjerenstvo za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora utvrdilo u postupku za zakup poslovnog prostora u zgradi restorana Specijalne bolnice za ortopediju i rehabilitaciju „Martin Horvat“ Rovinj-Rovigno u Gradu Rovinj-Rovigno, ulica Luigija Montija 2, sagrađenoj na kat. čest. 2488 i 2489 upisana u z.k. ul. 5417, k.o. 324914 Rovinj, koji se u naravi sastoji od zatvorenog dijela objekta – uslužnog prostora sa šankom i spremišta izmjerene površine 46 m², te dijela natkrivene terase ispred prostora površine 50 m², bez opreme i namještaja po načelu „viđeno-kupljeno“ (u daljnjem tekstu: poslovni prostor) na određeno vrijeme na rok od 5 (pet) godina.

Najpovoljnija ponuda utvrđuje se ponuda dostavljena od strane **ZVEKI, obrt za ugostiteljstvo, vl. Tony Zarev, Grad Rovinj-Rovigno, Grisia 5, OIB: 86631941341** s ponudenom natječajnom zakupninom u iznosu od **2.000,00 EUR + 500,00 EUR (PDV)= 2.500,00 EUR**.

II

Najpovoljniji ponuditelj dužan je u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka obavijesti pristupiti zaključenju ugovora o zakupu poslovnog prostora kod javnog bilježnika u formi koju odredi zakupodavac, sve na trošak zakupnika.

Najpovoljniji ponuditelj koji odustane od sklapanja ugovora o zakupu poslovnog prostora ili ne pristupi u roku određenom za sklapanje ugovora, gubi pravo na povrat iznosa uplaćenog Jamstva za ozbiljnost ponude, a poslovni prostor će se ponuditi sljedećem najpovoljnijem ponuditelju koji ispunjava uvjete iz javnog natječaja pod uvjetom da prihvati najvišu ponudenu cijenu ili će se donijeti Odluka o poništenju javnog natječaja.

III

Ugovor o zakupu poslovnog prostora solemnizirat će se kod javnog bilježnika.

IV

Nalaže se ravnateljici Specijalne bolnice za ortopediju i rehabilitaciju „Martin Horvat“ Rovinj-Rovigno da u ime zakupodavca Specijalne bolnice za ortopediju i rehabilitaciju „Martin Horvat“ Rovinj-Rovigno zaključi Ugovor o zakupu poslovnog prostora s najpovoljnijim ponuditeljem, a koji Ugovor čini sastavni dio ove Odluke.





Specijalna bolnica za ortopediju i
rehabilitaciju "Martin Horvat"
Rovinj-Rovigno
Ospedale specialistico per l'ortopedia
e la riabilitazione "Martin Horvat"
Rovinj-Rovigno

V

Ugovor o zakupu poslovnog prostora s najpovoljnijim ponuditeljem zaključit će se pod uvjetom ishodovanja pravomoćne Odluke o dodjeli na korištenje nekretnine kat. čest. 2488 upisana u z.k. ul. 5417, k.o. 324914 Rovinj.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje

Upravno vijeće Specijalne bolnice za ortopediju i rehabilitaciju „Martin Horvat“ Rovinj-Rovigno, uvažavajući obrazloženje kao i svu relevantnu dokumentaciju priloženu uz prijedlog ravnateljice Specijalne bolnice za ortopediju i rehabilitaciju „Martin Horvat“ Rovinj-Rovigno, broj: 01-39/25-09-2 od 23. travnja 2025., odlučilo je kao u izreci Odluke.



Predsjednica Upravnog vijeća
Specijalne bolnice za ortopediju i rehabilitaciju
„Martin Horvat“ Rovinj-Rovigno
Valentina Križman, dipl.oec.

